

UCHWAŁA NR XXI/163/2026
RADY GMINY ROZDRAŻEW

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153) art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 i § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 uchwały Rady Gminy Rozdrażew Nr XIV/76/08 z dnia 11 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony (Dz.Urz.Woj. Wlkp. z 2008 r. Nr 88, poz. 1688, poz. 1695, z 2009r. nr 65 poz. 915, z 2019r. poz. 2691) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 578/1, ark. mapy 5, o powierzchni 0,0145 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9,
- 578/2, ark. mapy 5, o powierzchni 0,0004 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9,
- 579, ark. mapy 5, o powierzchni 0,0075 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9,
- 580 ark. mapy 5 o powierzchni 0,0075 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXIX/295/2022 z dnia 3 czerwca 2022r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Jarocki

Uzasadnienie

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 poz. 1153) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Rozdrażew Nr XIV/76/08 z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony

(Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008r. Nr 88, poz. 1688, poz. 1695, z 2009r. nr 65 poz. 915, z 2019r. poz. 2691) zbycie może nastąpić w drodze sprzedaży (§ 3 ust. 1 pkt 1), a zbywane mogą być m.in. nieruchomości zbędne do wykonywania przez gminę Rozdrażew jej zadań własnych (§ 4 ust. 1 pkt 1).

Każdorazowo zgodę na zbycie wyraża Rada Gminy Rozdrażew w formie uchwały. Niniejsza uchwała dotyczy nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działek 578/1, o pow. 0,0145 ha, 578/2 o pow. 0,0004 ha, 579 o pow. 0,0075 ha, 580 o pow. 0,0075 ha położonych w miejscowości Rozdrażew.

W celu umożliwienia sprzedaży działek niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wójt Gminy

mgr Mariusz Dymarski



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXI/163/2026
Data dokumentu	2026-01-29
Organ wydający	Rada Gminy Rozdrażew
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości
Identyfikator dokumentu	9E2F46F5-A1BF-422C-8BB0-A1E13CA6FF7A

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-292213778
Numer seryjny	22F6C97D65C641A6F472298218125636
Osoba podpisująca	MIROSŁAW JAROCKI
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.02.2026 11:10:46
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL